

DODATOK KU ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

uzavretej v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. **Občiansky zákonník** v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“) medzi:

1. **Filip Franko**, rodený Franko,
trvale bytom 053 21 Matejovce nad Hornádom 139,
,
štátna príslušnosť SR

(ďalej ako „**Povinný z vecného bremena**“)

a

2. **Obec Matejovce nad Hornádom**,
053 21 Matejovce nad Hornádom 97
IČO: 00329363
Zastúpená starostkou obce Martou Stanislavovou

(ďalej ako „**Oprávnená z vecného bremena**“)

(Povinný z vecného bremena a Oprávnená z vecného bremena spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok 1 Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 29.05.2020 Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „**Zmluva o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020**“), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena k zaťaženým pozemkom.

Článok 2 Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku 1 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 tak, že nový Článok 1 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 znie:

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. **Povinný z vecného bremena** je výlučným vlastníkom:
 - novovytvorenej parcely KN C č. 94/3 o výmere 248 m2 (orná pôda) z pôvodnej parcely KN C č. 94/3 o výmere 943 m2 (orná pôda),
 - novovytvorenej parcely KN C č. 94/5 o výmere 239 m2 (orná pôda) z pôvodnej parcely KN C č. 94/3 o výmere 943 m2 (orná pôda)
 - novovytvorenej parcely KN C č. 94/6 o výmere 223 m2 (orná pôda) z pôvodnej parcely KN C č. 94/3 o výmere 943 m2 (orná pôda),
 - novovytvorenej parcely KN C č. 94/7 o výmere 233 m2 (orná pôda) z pôvodnej parcely KN C č. 94/3 o výmere 943 m2 (orná pôda),
 - novovytvorenej parcely KN C č. 95/1 o výmere 96 m2 (trvalý trávny porast) z pôvodnej parcely KN C č. 95/1 o výmere 274 m2 (trvalý trávny porast),

- novovytvorenej parcely KN C č. 95/3 o výmere 82 m² (trvalý trávny porast) z pôvodnej parcely KN C č. 95/1 o výmere 274 m² (trvalý trávny porast),
- novovytvorenej parcely KN C č. 95/4 o výmere 56 m² (trvalý trávny porast) z pôvodnej parcely KN C č. 95/1 o výmere 274 m² (trvalý trávny porast),
- novovytvorenej parcely KN C č. 95/5 o výmere 40 m² (trvalý trávny porast) z pôvodnej parcely KN C č. 95/1 o výmere 274 m² (trvalý trávny porast),

všetky katastrálne územie Matejovce nad Hornádcom,

na základe geometrického plánu č. 33/2020 vyhotoveného Ing. Jurajom Fabianom, GK-FABIAN, 053 02 Klčov 137, IČO: 45 956 898, úradne overeného Ing. Danielou Gállovou, č. 211/2020 dňa 08.04.2020 (ďalej len „GP č. 33/2020“), v podiele 1/1 k celku;

(ďalej spoločne len „Zaťažené pozemky“).

2. Oprávnená z vecného bremena má záujem o zriadenie vecného bremena **in personam** k Zaťaženým pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve Povinného z vecného bremena za účelom **vybudovania**, uloženia, umiestnenia a vedenia verejného vodovodu cez a na Zaťažených pozemkoch.

2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku 2 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 tak, že nový Článok 2 Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 znie:

Článok 2 **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena **in personam** podľa Čl. 3 tejto Zmluvy a úprava rozsahu a spôsobu výkonu práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z predmetného vecného bremena.

3. Zmluvné strany sa dohodli na zmene Článku 3 bod 1. a bod 2. Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 tak, že nový Článok 3 bod 1. a bod 2. Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 znie:

Článok 3 **Zriadenie vecného bremena**

1. Povinný z vecného bremena, ako vlastník Zaťažených pozemkov, touto zmluvou zriaďuje k **Zaťaženým pozemkom** vecné bremeno **in personam** v prospech Oprávnenej z vecného bremena.
2. Predmetom vecného bremena je právo **vybudovania**, uloženia, umiestnenia a vedenia verejného vodovodu cez a na **Zaťažených pozemkoch** v prospech Oprávnenej z vecného bremena.

Článok 3 **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, 2x pre katastrálny odbor, 1x pre každú zmluvnú stranu.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 29.05.2020 ostávajú nezmenené.

3. Zmluvné strany potvrdzujú, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, že tento Dodatok uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle a že Dodatok nebol uzatvorený pod nátlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že si Dodatok pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, na znak čoho Dodatok vlastnoručne podpísali.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 22.07.2020

Filip Franko

povinný z vecného bremena

Obec Matejovce nad Hornádom

zast. Martou Stanislavovou

starostka obce

oprávnená z vecného bremena