

Obecné zastupiteľstvo v Matejovciach nad Hornádom sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2021 Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 18/2004 zo dňa 4.6.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom:

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 3/2023

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2021 Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom

Obec Matejovce nad Hornádom podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nariaďuje:

Článok I.

Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2021 Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom, ktorá tvorí prílohu č.1 tohto nariadenia. Priestorové vymedzenie týchto zmien a doplnkov je v grafickej prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré je k nahliadnutiu na obecnom úrade.

Článok II.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Matejovce nad Hornádom č. 18/2004, zo dňa 4.6.2004, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Matejovce nad Hornádom sa dopĺňa o záväznú časť Zmien a doplnkov č. 3/2021 v rozsahu podľa článku I. tohto nariadenia.

Článok III.

(a.1) Tento Návrh VZN obce Matejovce nad Hornádom bol zverejnený vyvesením na úradnej tabuli obce Matejovce nad Hornádom a na internetovej stránke obce <http://www.matejovcenadhornadom.sk/> dňa: **10. 05. 2023**. Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade.

(a.2) Tento Návrh VZN obce Matejovce nad Hornádom bol zvesený dňa: **16. 06. 2023**

(b) Tento Návrh VZN obce Matejovce nad Hornádom bol schválený uznesením č. **47/2023** Obecného zastupiteľstva obce Matejovce nad Hornádom dňa 15. 06. 2023

(c.1) Schválené VZN obce Matejovce nad Hornádom č. **3/2023** bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce Matejovce nad Hornádom a zverejnené na internetovej stránke obce <http://www.matejovcenadhornadom.sk/> dňa: **27. 06. 2023**

(c.2) Schválené VZN obce Matejovce nad Hornádom č. **3/2023** bolo zvesené dňa: **27. 07. 2023**

(d) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Matejovce nad Hornádom č. **3/2023** nadobúda účinnosť dňom **11. 07. 2023**

Mgr. Ivana Hrebenárová
starostka obce

4. Návrh záväznej časti územného plánu

- Existujúca záväzná časť zostáva platná, ktorá sa mení a dopĺňa sa nasledovne :

Odsek Dopravné zásady sa dopĺňa:

– modernizácia železničnej trate hlavného magistrálneho ťahu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 - 160 km/hod.

- cyklotrasy na území katastra obce

- akceptovať záplavové územia na Q100-ročné vody

- Všetky jestvujúce úrovňové kríženia komunikácií so železničnou traťou v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

- Všetky novobudované kríženia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové.

Odsek Krajinno-ekologické zásady :

Nahradí sa textom :

- V chránených územiach, kde kataster obce Matejovce nad Hornádom čiastočne spadá do CHVÚ Volovské vrchy bude nutné zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny.

Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie.

Dopĺňa sa text:

Akceptovať ochranné a hlukové pásma navrhovanej modernizácie žel. trate hlavného magistrálneho ťahu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 - 160 km/hod.

Zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Navrhovaný posun rozostavanej ČOV si vyžaduje aj jej protipovodňovú ochranu.

- Vymedzenie ochranných pasíem a chránených území.

Dopĺňa sa text :

- Manipulačné pásy popri malých vodných tokoch 5 m.

- Zoznam verejnoprospešných stavieb

Dopĺňa sa text :

- modernizácia železničnej trate hlavného magistrálneho ťahu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 - 160 km/hod.

- cyklotrasy na celom katastrálnom území

- ČOV – posun s je protipovodňovou ochranou

Ruší sa text :

- ~~Rozšírenie cintorína. Výstavba nového cintorína.~~