

Obec Matejovce nad Hornádom

Obec Matejovce nad Hornádom na základe originálneho výkonu samosprávnej funkcie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 2 a § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o ustanovení miestneho poplatku za rozvoj

§ 1 Úvodné ustanovenia

- (1) Obec Matejovce nad Hornádom (v ďalšom texte iba „obec“) na svojom území ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (v ďalšom texte iba „poplatok“), a to v sadzbách a za podmienok, ako je určené v tomto VZN.
- (2) Účelom tohto VZN je určiť sadzbu poplatku pre stavby na bývanie. Toto VZN sa týka stanovenia sadzby poplatku, ktorému podlieha pozemná stavba na území obce, ak na ňu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie, bola ohlásená stavebnému úradu, bolo na ňu vydané rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením alebo ktorá bola dodatočne povolená a zároveň nie je oslobodená od tohto poplatku.

§ 2 Poplatník a základ poplatku

- (1) Poplatníkom je na účely tohto VZN fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo vydané ako stavebníkovi stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu.
- (2) Základom poplatku je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby uvedená v m², pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby. Nadzemné podlažie stavby je pre účely tohto VZN každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0,80 m pod najvyšším bodom príslušného terénu v pásme širokom 5,00 m po obvode stavby.

§ 3 Sadzba poplatku

- (1) Obec ustanovuje sadzbu poplatku pre stavby na bývanie vo výške sadzby 20 EUR za každý aj začatý m².
- (2) Poplatok v sadzbe podľa ods. 1 bude vyrubovaný za časť obce „Kolónia“ vymedzená parcelami pozemkov č. 282/1, 282/2, 283/1, 283/2, 288/1, 288/3, 289/1, 295/1, 295/2, 294, 297/1, 297/2, 298, 302/1, 302/2, 303/1, 303/2, 304, 306/1, 306/2, 307/1, 307/2, 311/1, 311/3, 312/1, 312/3, 313/4, 313/2, 313/6.

§ 4
Výpočet poplatku a jeho platenie

- (1) Poplatok sa vypočíta ako súčin základu uvedeného v § 2 ods. 2 tohto VZN zníženého o 60 m², ak zákon neurčuje inak, a sadzby uvedenej v § 3 ods.1 tohto VZN. Výška poplatku sa zaokrúhľuje na eurocenty smerom nadol.
- (2) Výšku poplatku určí obec vo svojom rozhodnutí, ktoré sa doručuje stavebníkovi. Vyrubený poplatok je stavebník povinný uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bol poplatok určený a vyrubený.
- (3) Každý stavebník môže požiadať o určenie platenia poplatku v splátkach, pričom o vyhovení alebo nevyhovení takejto žiadosti rozhoduje obec.

§ 5
Spoločné a záverečné ustanovenia

- (1) VZN schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 04.09.2019 uznesením č. 55/2019
- (2) VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 06.09.2019
- (3) VZN nadobúda účinnosť 22.09.2019

Marta Stanislavová v. r.
starostka obce

Návrh tohto VZN bol zverejnený jeho vyvesením na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 13.8.2019 do 03.09.2019