

Dodatok č. 1

ku kúpnej zmluve

uzatvorenej dňa 26.9.2016 podľa §588 zákona č. 40/1967 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: 1. Vrábek Ján, rod. Vrábek, nar. 10.4.1976,

trvale bytom 053 21 Matejovce nad Hornádom č. 70

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „1“)

2. Iľaš Štefan, Ing., rod. Iľaš, nar. 28.4.1950,

Trvale bytom Čergovská 2739/1, Spišská Nová Ves 052 01

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „2“)

3. Iľašová Anna, rod. Sedláková, nar. 9.1.1955,

Trvale bytom Čergovská 2739/1, Spišská Nová Ves 052 01

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „3“)

4. Macko Ján, Ing., rod. Macko , nar. 18.6.1966

Trvale bytom Palárikova 1500/4, Košice 040 01

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „4“)

5. Macková Zita, Ing., rod. Šteinerová, nar. 24.11.1969,

Trvale bytom Palárikova 1500/4, Košice 040 01

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „5“)

6. Ošustová Margita, rod. Dzuricová, nar.7.6.1929,

Trvale bytom Rudňany 285, 053 23

Občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „6“)

7. Kalafutová Dalida, rod. Jánošíková, nar.18.8.1968

Trvale bytom Rudňany 229, 05323

občan Slovenskej republiky

(ďalej len predávajúci „7“)

Kupujúci: Obec Matejovce nad Hornádom

So sídlom Matejovce nad Hornádom 97

IČO: 00329363

zastúpená Martou Stanislavovou , nar. 17.5.1967

starostkou obce

(ďalej len „ kupujúci „),

ktorí prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony.

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na nasledovných zmenách kúpnej zmluvy.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 1 ods. 2 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č.2 a 3 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.1355, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela C KN 3447/5 o výmere 5868 m², druh pozemku – orná pôda.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č.2 a 3 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.1355, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela E KN 3447/5 o výmere 5868 m², druh pozemku – orná pôda.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 1 ods. 3 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č.4 a 5 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.956, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela C KN 3447/4 o výmere 4235 m², druh pozemku – orná pôda.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č.4 a 5 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.956, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela E KN 3447/4 o výmere 4235 m², druh pozemku – orná pôda.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 1 ods. 4 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 6 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.1720, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela C KN 3447/6 o výmere 212 m², druh pozemku - orná pôda.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č. 6 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.1720, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela E KN 3447/6 o výmere 212 m², druh pozemku - orná pôda.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 1 ods. 5 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 7 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.139, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela C KN 3447/7 o výmere 5922 m², druh pozemku - orná pôda.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č. 7 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č.139, pre obec Markušovce, katastrálne územie Markušovce, ako parcela E KN 3395/14 o výmere 5922 m², druh pozemku - orná pôda.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 2 ods. 2 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 2 a 3 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/10 o výmere 279 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely CKN 3447//5 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl.3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu č. CKN 3395/10 o výmere 279 m² do výlučného vlastníctva v celosti.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č. 2 a 3 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/10 o výmere 279 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely EKN 3447/5 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl.3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu č. CKN 3395/10 o výmere 279 m² do výlučného vlastníctva v celosti.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 2 ods. 3 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 4 a 5 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/9 o výmere 286 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely CKN 3447//5 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl.3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu č. CKN 3395/9 o výmere 286 m² do výlučného vlastníctva v celosti.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č. 4 a 5 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/9 o výmere 286 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely EKN 3447/4 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl.3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu č. CKN 3395/9 o výmere 286 m² do výlučného vlastníctva v celosti.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 2 ods. 4 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č. 6 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/13 o výmere 33 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely CKN 3447/6 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl. 3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu CKN 3395/13 o výmere 33 m² do výlučného vlastníctva v celosti.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č. 6 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/13 o výmere 33 m² – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely EKN 3447/6 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl. 3 tejto

zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu CKN 3395/13 o výmere 33 m2 do výlučného vlastníctva v celosti.

Vypúšťa sa chybná časť textu článku 2 ods. 5 kúpnej zmluvy:

Predávajúci č.7 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/14 o výmere 7 m2 – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely CKN 3447/7 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl. 3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu CKN 3447/14 o výmere 7 m2 do výlučného vlastníctva v celosti.

a nahrádza sa novým opraveným textom:

Predávajúci č.7 touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoje vlastnícke právo k novovytvorenej parcele CKN 3395/14 o výmere 7 m2 – orná pôda, katastrálne územie Markušovce, ktorá bola odčlenená z parcely EKN 3447/7 geometrickým plánom č.43356826-3/2016 vyhotoveným Vladimírom Čechom dňa 8.3.2016, overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 21.3.2016 pod č.138/16 za odplatu uvedenú v čl. 3 tejto zmluvy. Kupujúci za odplatu nadobúda nehnuteľnosť – parcelu CKN 3395/14 o výmere 7 m2 do výlučného vlastníctva v celosti.

Ostatné časti kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku č. 1 všetkými účastníkmi zmluvy.

Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 10 rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy Okresný úrad, odbor katastrálny, Spišská Nová Ves.

Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú oboznámení s obsahom tohto dodatku, ktorý bol uzatvorený po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

V Matejovciach nad Hornádom dňa 30.01.2017

Predávajúci:

1. Vrábel Ján

2. Iľaš Štefan Ing.

3. Iľašová Anna

4. Macko Ján Ing.

5. Macková Zita Ing.

6. Ošťustová Margita

Kupujúci:

Obec Matejovce nad Hornádom

So sídlom Matejovce nad Hornádom 97

IČO : 00329363

Zastúpená Martou Stanislavovou

Starostkou obce

7. Kalafutová Dalida